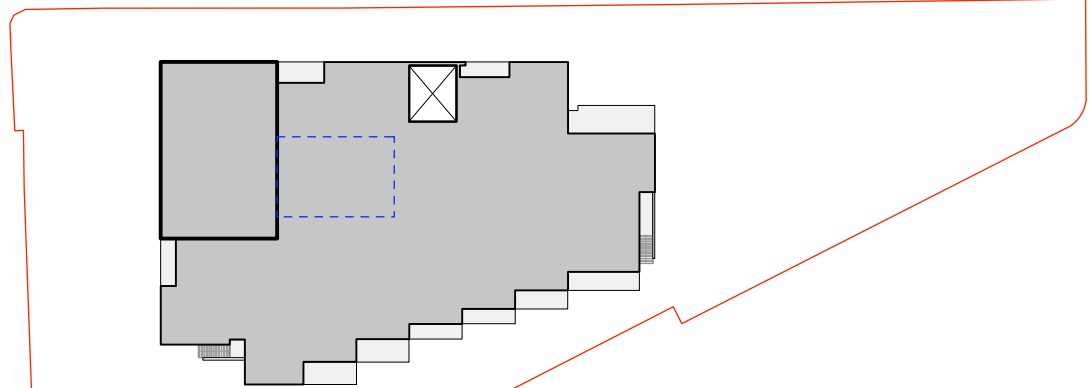


RENVOOI

RENVOOI BOUWKUNDIG:

peilmaatlandings	T. toilet
ingang	V.K. werkruimte
(wand)constructie nieuw	TK. techniekruimte
deur nieuw	K. kast
schuifdeur	B. bergingruimte
truss	G. garderobe
no	nodoverst
nodoverst	nodoverst

Projectpeil = b.k. afgewerkte vloer laag 00= 0.000 = n.t.b. + NAP:
peil = b.k. afgewerkte vloer begane grond = n.t.b. + NAP



situatietekening, schaal 1:1000

Situatie

Koninginnelaan 4, 4191 EE Geldermalsen

Kadastraal nummer: GDM00 - G - 3285

Kadastrale gemeente: Geldermalsen

Grootte kadastraal perceel: 4.755m²

Omtrek kadastraal perceel: 474m

Kadastraal nummer: GDM00 - G - 3286

Kadastrale gemeente: Geldermalsen

Grootte kadastraal perceel: 270m²

Omtrek kadastraal perceel: 69m

Peil 0.000 [mm] = n.t.b. + NAP [mm]

(Peil = b.k. afgewerkte vloer bestaande gebouw)

RUIMTESTAAT (BVO in m²)

dd. 31-03-2023

Verdieping	VO	PVE
Laag 00:	2.259,3	-
Laag 01:	1.649,4	-
TOTAAL:	3.908,7	3.839,3*

* 3.713m² (oorspronkelijk PVE) + 126m² (aanvullend PVE)

Programma van eisen

	BVO (m²)
onderwijs:	2.619
kinderopvang:	590
gymzaal:	504
Subtotaal:	3.173

Aanvullend programma	126
Totaal PVE:	3.839m²

PLATTEGROND NIEUW
begane grond (laag 00)

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLLEREN

onderwerp	c	g
Plattegrond nieuw, begane grond	b	f
	a	e
datum	06-04-2023	d
project	Opdrachtgever	
Nieuwbouw IKC Geldermalsen	Gemeente West-Betuwe	
	Kilperhorst 2, 4191 NC, Geldermalsen	
projectnummer	22019T	
Voortontwerp		
blad	P.00	
formaat	A0	

AAA

ARCHITECTEN+V.V.
Wilhelmijneplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architecten+vv.nl